

A-502 INDICE DE DOCUMENTOS DE LA SERIE A

1ª edición: 1979 / 2ª edición: 1984 / 3ª edición: 1993 / 4ª edición: 1996 / 5ª edición: 2003 / 6ª edición: 2010 / 7ª edición: 2014 / 8ª edición: 2018 / 9ª edición: 2023

La serie de documentos A comprende diversos tipos de documentos que complementan a los documentos de la serie C. Están caracterizados por circunscribirse a aspectos parciales en relación con el ejercicio profesional, en ellos predomina lo instrumental y buena parte han sido previstos para ser empleados en la práctica diaria. Muchos/as pueden utilizarse directamente como formularios o, mediante el auxilio de un procesador de textos, adecuarse a las necesidades específicas de cada trabajo o de cada profesional.

La edición 2018 comprende 121 documentos, identificados con la letra A seguida por un guión y tres dígitos, el primero de los cuales indica la pertenencia a un agrupamiento y los dos últimos señalan su orden de aparición. Se aclara que las referencias numéricas faltantes corresponden a documentos que han perdido actualidad. Los documentos de la serie A se ordenan en los 6 grupos o subseries siguientes:

- Serie A-100: Instrumentos oficiales y doctrina del Consejo
- Serie A-200: Modelos de pliegos de condiciones y de bases de licitación
- Serie A-300: Modelos de contratos de servicios profesionales
- Serie A-400: Formularios y guías de trabajo
- Serie A-500: Indices, nóminas y varios
- Serie A-700: Listados de verificación

SERIE DE DOCUMENTOS A-100: INSTRUMENTOS OFICIALES Y DOCTRINA DEL CONSEJO

- A-101 Ley de ejercicio profesional / Decreto-Ley 6070/58
- A-102 Reglamento interno del Consejo
- A-103 Arancel de honorarios para la Jurisdicción Nacional / Decreto-Ley 7887/55
- A-104 Etica y roles del/la arquitecto/a dentro de un equipo de proyecto y dirección
- A-105 Código de ética / Decreto PEN 1099/84
- A-106 Incumbencias del/la arquitecto/a / Resolución del Ministerio de Educación, Ciencia y Tecnología 498/06
- A-110 Instrumentos oficiales que reglamentan el ejercicio profesional en la Jurisdicción Nacional
- A-111 Cartilla de tareas y honorarios recomendados para encargos de proyecto y dirección
- A-112 Resolución conjunta del CPAU, CPIV, CPII, CPIMyE intervención y honorarios del Director/a de proyecto y Especialistas de la ingeniería en obras de arquitectura
- A-113 Alcance de la resolución de Junta Central referente a la intervención y honorarios /la directora/a de proyecto y especialistas de la ingeniería en obras de arquitectura
- A-115 Honorarios sugeridos CPAU/CPIC
- A-116 Articulado Código Civil y Comercial – Obra y servicios
- A-117 Actividades profesionales reservadas al título de arquitecto/a / Resolución 1254/2018 del Ministerio de Educación de la Nación

SERIE DE DOCUMENTOS A-200: MODELOS DE PLIEGOS DE CONDICIONES Y DE BASES DE LICITACIÓN

- A-201 Contrato de construcción por ajuste alzado: Contratista único
- A-202 Contrato de construcción abreviado por ajuste alzado: Contratista único
- A-203 Contrato de construcción por ajuste alzado, contratos separados: Contratista principal
- A-204 Contrato de construcción por ajuste alzado, contratos separados: Contratista que recibe ayuda de gremios
- A-205 Contrato de construcción por unidad de medida, contratos separados: Contratista que recibe ayuda de gremios
- A-206 Bases y condiciones para la licitación de obras menores
- A-207 Bases y condiciones de licitación sin presentación de antecedentes
- A-208 Bases y condiciones de licitación con presentación de antecedentes
- A-209 Bases y condiciones de licitación con presentación de antecedentes: doble sobre
- A-210 Bases y condiciones para la precalificación de empresas
- A-211 Contrato de construcción por coste y costas: Contratista único
- A-212 Contrato de construcción por coste y costas, contratos separados: Contratista que recibe ayuda de gremios
- A-213 Cláusulas optativas a los modelos de contrata de los contratos de construcción

SERIE DE DOCUMENTOS A-300: MODELOS DE CONTRATOS DE SERVICIOS PROFESIONALES

- A-301 Contrato de proyecto y dirección
- A-301 DE Contrato de proyecto y dirección ejecutiva A-302 Contrato de anteproyecto
- A-303 Contrato de proyecto
- A-304 Contrato de dirección de obra
- A-304DE Contrato de dirección ejecutiva
- A-305 Contrato abreviado de proyecto y dirección
- A-305 DE Contrato abreviado de proyecto y dirección ejecutiva
- A-306 Contrato de proyecto y construcción
- A-307 Contrato Director de proyecto/Especialista
- A-308 Contrato abreviado de proyecto y construcción A-309 Contrato de supervisión
- A-310 Contrato de auditoría
- A-311 Disposiciones adicionales a los contratos de dirección para trabajos por administración
- A-312 Disposiciones adicionales a los contratos de dirección para el encargo/a de Dirección ejecutiva
- A-313 Contrato por el servicio de higiene y seguridad
- A-314 Contrato Licenciado/a en Planificación y diseño del paisaje/Comitente
- A-315 Contrato Representante técnico/a / Constructor/a

SERIE DE DOCUMENTOS A-400: FORMULARIOS Y GUÍAS DE TRABAJO

- A-401 Modelo de invitación a licitación
- A-402 Modelo de invitación para la calificación de empresas

- A-403 Modelo de propuesta para la ejecución de proyecto y dirección
- A-404 Formulario de oferta
- A-405 Ejemplo de formulario de oferta con listado de rubros e ítems
- A-406 Planilla resumen de costos de obra e incidencia de rubros
- A-408 Juego de planillas para cómputo y presupuesto
- A-409 Presupuesto global estimativo: medición de superficies
- A-410 Modelo de orden de servicio para la designación de un auxiliar de la Dirección de obra con atribuciones totales
- A-411 Modelo de orden de servicio para la designación de un auxiliar de la Dirección de obra con atribuciones limitadas
- A-412 Modelo de orden de servicio para la ejecución de variantes o de detalles
- A-413 Modelo de orden de servicio para el pedido de propuesta por modificaciones del contrato
- A-414 Modelo de orden de servicio para la ejecución de modificaciones del contrato
- A-415 Modelo de orden de servicio para rechazar trabajos y ordenar su reejecución
- A-416 Modelo de orden de servicio para el otorgamiento de prórrogas
- A-417 Modelo de orden de servicio para la aplicación de sanciones
- A-418 Modelo de acta de iniciación de los trabajos
- A-419 Modelo de acta de replanteo
- A-420 Modelo de acta de recepción provisoria
- A-421 Modelo de acta de recepción definitiva
- A-422 Modelo de liquidación por anticipo para la compra de materiales
- A-423 Modelo de liquidación por anticipo financiero
- A-424 Modelo de liquidación de trabajos según precio de contrato
- A-425 Modelo de liquidación de trabajos por modificaciones del contrato
- A-426 Modelo de certificado a emitir por la Dirección de obra
- A-427 Ordenamientos para análisis de precios
- A-428 Planilla para registrar el cumplimiento de requerimientos de licitación
- A-430 Ejemplo de cronograma inicial para un encargo de proyecto y dirección
- A-431 Ejemplo de plan de trabajo para la ejecución de un proyecto
- A-432 Ejemplo de plan de trabajo para la ejecución de una obra
- A-433 Ejemplo para la estimación del costo de ejecución de un proyecto
- A-434 Rotulado del plano
- A-435 Ejemplo de planilla de locales
- A-436 Ejemplo de planilla de equipamiento
- A-437 Reproducción de un peritaje judicial
- A-438 Planilla modelo para tasaciones
- A-439 Tabla de estados de Ross-Heideck
- A-441 Planilla modelo para la liquidación de derechos de medianería
- A-442 Funciones y retribuciones del profesional según el Programa de N.U. para el Desarrollo PNUD
- A-443 Cálculo de honorarios para encargos en relación con el territorio y el ambiente

- A-444 Modelo de convenio de derechos de medianería
- A-445 Ejemplos de presentaciones del Perito de oficio en trámites judiciales
- A-446 Modelo de acta de reunión de coordinación
- A-447 Información a presentar por empresas para solicitar la aprobación de subcontratistas
- A-448 El Director de obra y el comienzo de la obra
- A-449 El Director de obra y la ejecución de los trabajos
- A-450 El Director de obra y la certificación de los trabajos
- A-451 El Director de obra y la terminación de la obra
- A-452 El Director de obra y “llamado a licitación y estudio de propuestas”

SERIE DE DOCUMENTO A-500: VARIOS

- A-502 Índice de documentos de la Serie “A” del Mepa
- A-503 Comisión Consultiva Permanente del CPAU
- A-506 Carta abierta al graduado
- A-507 Carta abierta al estudiante de arquitectura
- A-508 Carta abierta al interesado en estudiar arquitectura
- A-509 Carta abierta al cliente del arquitecto
- A-510 Información al cliente: “Trabajando con su arquitecto”
- A-511 Obligaciones previsionales e impositivas del arquitecto matriculado en el CPAU
- A-513 El ejercicio profesional en relación con el territorio y el ambiente en otros países A-514
- Presentación de una denuncia por falta de ética
- A-515 Métodos alternativos de resolución de conflictos MARC
- A-516 Obligaciones laborales del propietario-empleador o del arquitecto-constructor
- A-517 Obligaciones laborales e impositivas del arquitecto en relación de dependencia
- A-518 Categorías profesionales y técnicas
- A-519 Estudios de impacto ambiental
- A-520 Reajustes de los precios contractuales

SERIE DE DOCUMENTOS A-700: LISTADOS DE VERIFICACIÓN

- A-701 Información a solicitar al comitente para realizar un proyecto
- A-702 información a obtener por el arquitecto para realizar un proyecto
- A-704 Gestión del Director de proyecto con el Especialista en estructuras
- A-705 Gestión del Director de proyecto con el Especialista 3n instalaciones termomecánicas
- A-706 Gestión del Director de proyecto con el Especialista en instalaciones eléctricas
- A-707 Gestión del Director de proyecto con el Especialista en instalaciones sanitarias
- A-708 Gestión del Director de proyecto con el Especialista en instalaciones contra incendio
- A-709 Gestión del Director de proyecto con el Especialista en instalaciones de gas
- A-710 Gestión del Director de proyecto con el Especialista en instalación de ascensores
- A-711 Lista de chequeos finales previos a la recepción provisoria de la obra
- A-712 Indeterminaciones en documentaciones para obras por contratos separados

- A-713 Planilla para chequear tareas y gestiones en relación con proyecto y dirección de obra
- A-714 Información a solicitar al comitente para proyectos en relación con tratamiento del paisaje
- A-715 Información a obtener por el profesional para proyectos en relación con tratamiento del paisaje
- A-716 Gestión del Licenciado en planificación y diseño del paisaje con un Director de proyecto
- A-717 Documentos y gestiones para encargos en relación con tratamiento del paisaje
- A-718 Información a obtener del comitente antes de preparar la documentación de licitación